



RÉUNION CAUCRIAUVILLE
DU 4 AVRIL 2017

LE PRINTEMPS DES HABITANTS 2017

Le 4 avril dernier,
nous nous sommes rencontrés
à la salle des fêtes de Caucriauville.

Nous tenons à vous remercier
pour votre participation.

Au cours de ce moment d'échanges,
nous vous avons présenté
notre nouvelle politique de relation
habitants pour une meilleure
qualité du vivre ensemble dans
nos logements, qui a reçu
un très bon accueil.

À bientôt donc autour de
nos nouveaux services en vous
souhaitant toujours aussi nombreux.

LOGEO SEINE ESTUAIRE EN BREF

Depuis le 14 juin 2016, Dialogue et Estuaire de la Seine
ont donné naissance à **Logeo Seine Estuaire**.

Les chiffres clés de 2016



16 000 logements



250 collaborateurs

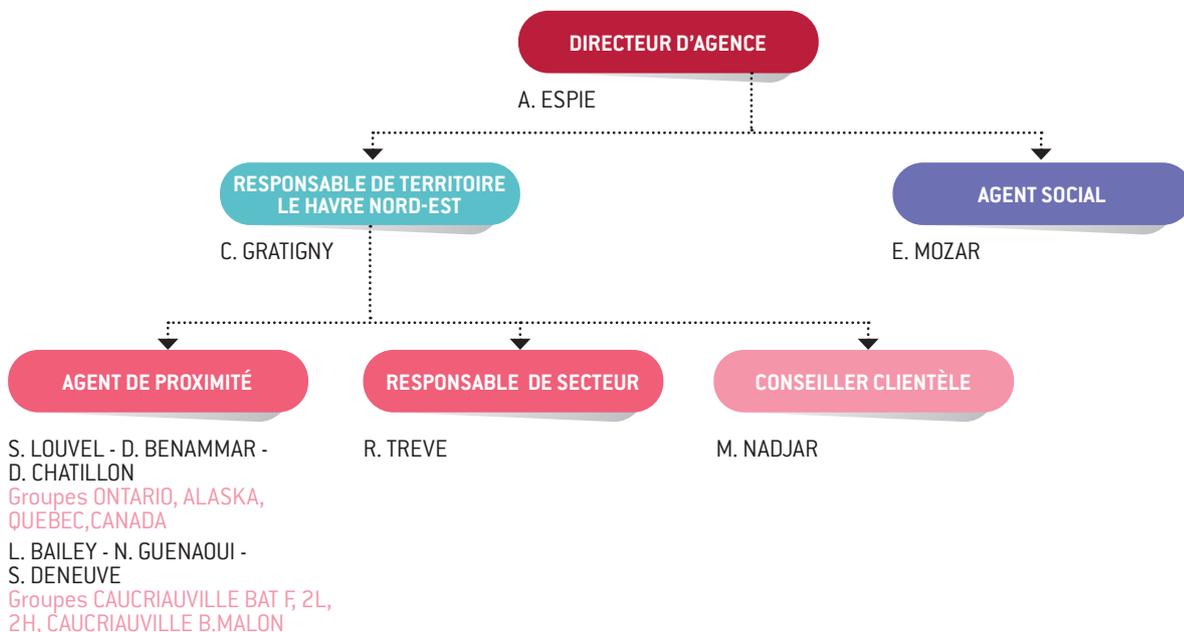


1 764 attributions de logements



6,8 M € de résultat réinvestis
dans la construction de logements
neufs et la réhabilitation

VOS INTERLOCUTEURS DE TERRAIN



LES TRAVAUX EN COURS OU EN PROJET

GROUPES CONCERNÉS	TRAVAUX PRÉVUS EN 2017	PLANNING	TRAVAUX À VENIR 2018-2020
Ontario	Entretien de la VMC Remplacement de l'interphonie/ contrôle d'accès	Septembre	Réfection de la terrasse avec amélioration de l'isolation thermique
	Réfection du tableau des services généraux Remplacement des éclairages en parties communes	Mai	
	Réfection des peintures en parties communes	Octobre	
Bâtiment Fuchsia	Changement des portes de caves	Mai à juin	
Manitoba	Remplacement des boîtes aux lettres	Mars	
Caucriauville	Entretien des menuiseries PVC	Avril à juillet	Réfection des peintures en parties communes Remplacement des éclairages en parties communes
Caucriauville 2L 2H			Nettoyage des façades Réfection des peintures en parties communes
Benoît Malon			Nettoyage des façades Réfection électrique des logements
Caucriauville A			Réfection électrique des logements
Tour Réservoir			Réfection des peintures en parties communes Réfection de la terrasse avec amélioration de l'isolation thermique
Alaska			Ravalement Réfection de la terrasse avec amélioration de l'isolation thermique
Canada			Remplacement des garde-corps acier Travaux sur les ascenseurs Remplacement des volets roulants
Ontario / Québec			Réfection de la terrasse avec amélioration de l'isolation thermique

VOS QUESTIONS

Rémy TREVE, votre responsable de secteur, vous répond :



Des travaux sont-ils prévus pour améliorer la gestion des conteneurs situés à l'extérieur de la tour réservoir ?

Nous avons effectivement constaté des dysfonctionnements sur ce point. Afin d'y remédier, nous nous sommes rapprochés des services de la Codah. Nous vous tiendrons informés des suites qui seront données.

Nous sommes locataires d'un logement du patrimoine ex Dialogue, nous avons froid dans notre logement. Quelle solution pouvez-vous nous apporter pour améliorer la température dans celui-ci ?

Il nous semble important de vous préciser que les contrats de chauffage établis avec les exploitants, fixent la température dans les appartements à 19°, avec une réduction de 2° la nuit, conformément à l'article R131-20 du décret n° 79-907 du 22 octobre 1979. Une demande de hausse d'un simple degré par rapport à la température contractuelle se traduit par une majoration d'environ 7 % des coûts. Aussi, si vous estimez que la température dans votre appartement est actuellement inférieure à 19°, nous vous demandons de le confirmer par écrit au bureau de votre agent de proximité, en indiquant vos coordonnées téléphoniques. A réception, nous solliciterons une société qui interviendra à votre domicile pour effectuer un relevé officiel de température, permettant de mettre en œuvre d'éventuelles actions afin d'être conforme au 19° du contrat.

Nous sommes informés d'un programme de réhabilitation sur certains groupes de Caucriauville, la tour réservoir en fait-elle partie ?

Oui, un projet est prévu pour l'année prochaine. Parmi les travaux, nous allons notamment intervenir sur les parkings. Vous serez bien évidemment informés du descriptif des travaux lors d'une prochaine réunion d'information.



Agence Le Havre Est
6 place Jules Ferry
76600 Le Havre
02 35 19 39 39

Ouverture :
Du lundi au vendredi
de 8h30 à 12h et de 13h30 à 16h30

logeo-seine-estuaire.fr